

**Projekt zagospodarowania terenu
Przebudowa ulicy Nowej w Ksawerowie
(działka nr 1656, obręb Ksawerów)**

1. Przedmiot inwestycji

-przebudowa ulicy Nowej w Ksawerowie(działka nr 1656, obręb Ksawerów)

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Ulica Nowa jest drogą gminną zlokalizowaną pomiędzy ulicą Łódzką a ulicą Zachodnią w miejscowości Ksawerów. Posiada jezdnię o nawierzchni bitumicznej, o szerokości przejazdowej około 4,0 m. Obustronne pobocza o nawierzchni gruntowej mają szerokość od 1,2 do 1,5m. Odwodnienie drogi realizowane jest w kierunku poboczy gruntowych oraz zgodnie z pochyleniem podłużnym odcinkowo w kierunku ulicy Zachodniej i ulicy Łódzkiej.

W pasie ulicy Nowej zlokalizowane jest następujące uzbrojenie podziemne:

- kable telefoniczne - bt

- gazociąg gnd100

Ponadto po stronie południowej posadowione są słupy napowietrznej linii telefonicznej.

Po stronie północnej w poboczu zlokalizowane są słupy napowietrznej linii energetycznej.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

-przebudowa ulicy Nowej w Ksawerowie(działka nr 1656, obręb Ksawerów)

4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu

- powierzchnia całkowita zagospodarowania terenu do granicy działki – 5750m²

5. Teren nie jest wpisany do rejestru zabytków.

Teren nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

6. Teren nie znajduje się w granicach szkód górniczych.

7. Nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

8. Nie dotyczy

mgr inż. Andrzej Świsiek
93-403 Łódź ul. Woźnicza 13
upr. byt. 24/000001

mgr inż. Marek Brodowski
Upr. bud. §4 ust. 2, §7, §1 ust. 5
§13 ust. 1 pkt 3b
Nr ewid. 280/52/86

95-200 Pabianice, ul. 3-go Maja 4 m 21